

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie

Pszczyna, 2018-10-24

Andrzej Rojkowski

43-200 Pszczyna ul. Zdrojowa 2

NIP 6381144933 pszczyna2@komornik.pl http://www.pszczyna.komornik.pl

PKO BP S A 15 1020 2528 0000 0802 0105 0780

Sygn akt KM 54/10, KM 2278/13, KM 1121/17, KM 2078/15, KM 2678/12,
KM 417/18 w odpowiedzi podac sygn akt KM



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie Andrzej Rojkowski zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **23 01 2019r godz 9 00** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Pszczynie ul. Bogedana 14 sala 128 odbędzie się

DRUGA LICYTACJA

udziału należącego do Romana Kloc (udz. nr 2 w wys. 1/2 cz.) w nieruchomości zapisanej w księgach Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie pod nr **KA1P/00022739/6**, położonej w Pszczynie przy ul. Czajkowskiego 48

Na działce gruntu nr 1518/18 o pow. 9 782m² o kształcie zbliżonym do prostokąta posadowiony jest wolnostojący budynek mieszkalny jednorodzinny o pow. użytkowej 353,16 m², parterowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej w 2000r, użytkowany na potrzeby mieszkaniowe

Nieruchomość KA1P/00022739/6 została oszacowana na kwotę 1 741 000zł

Wartość udziału nr 2 w wys. 1/2 części została oszacowana na kwotę 870 500zł

Cena wywoławcza udziału nr 2 w niniejszej licytacji wynosi dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę **580 333,33 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania udziału w nieruchomości (tj. kwotę 87 050zł) najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na rachunek komornika Banku PKO BP S A 15 1020 2528 0000 0802 0105 0780, w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość tą można oglądać dwa tygodnie przed licytacją. W tym też terminie można dokonać przeglądu akt egzekucyjnych oraz operatu szacunkowego w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Pszczynie (w godzinach pracy sekretariatu - po uprzednim uzgodnieniu).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych. Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie
Andrzej Rojkowski



Otrzymują

Strony i uczestnicy postępowania

Sąd Rejonowy w Pszczynie/tab. ogł. Wydz. Cywilny/

Urząd Gminy/Miasta/tab. ogł. Wydz. Finansowy/

ZUS

Urząd Skarbowy

a/a