

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie
Andrzej Rojkowski

43-200 Pszczyna ul. Zdrojowa 2

NIP 6381144933 pszczyna2@komornik.pl http://www.pszczyna.komornik.pl

PKO BP S A 15 1020 2528 0000 0802 0105 0780

Sygn. akt KM 208/18

w odpowiedzi podac sygn. akt KM

Pszczyna, 2018-11-06



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie Andrzej Rojkowski zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **07 02 2019r o godz. 14 00** w Sądzie Rejonowym w Pszczynie ul. Bogedaina 14, sala nr 128 odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości lokalowej położonej w Czechowicach Dziedzicach przy ul. Traugutta 22/71, zapisanej w księgach wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie pod nr **KA1P/00069464/8**, wraz z udziałem części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Udział wynosi 23/10000

Lokal mieszkalny znajduje się na 7 piętrze w budynku wielorodzinnym wysokim, 2 klatkowym

Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i sypialni z łazienką z wc

Właściciele lokalu mają prawo do korzystania z piwnicy, ale nie stanowi ona pomieszczenia przynależnego

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę **89 691,00 zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania, tj. kwotę **67 268,25 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości (tj. 8 969,10 zł) najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na rachunek komornika Banku PKO BP S A 15 1020 2528 0000 0802 0105 0780, w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopiniowanej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi. Nieruchomość tą można oglądać dwa tygodnie przed licytacją. W tym też terminie można dokonać przeglądu akt egzekucyjnych oraz operatu szacunkowego w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Pszczynie (w godzinach pracy sekretariatu - po uprzednim uzgodnieniu).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych. Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie
Andrzej Rojkowski



Otrzymują

Dłużnik Wierzyciel

Sąd Rejonowy w Pszczynie/tab. ogł. Wydz. Cywilny/

Urząd Gminy/Miasta /tab. ogł. Wydz. Finansowy/

ZUS

Urząd Skarbowy

a/a