

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie

Pszczyna, 2018-12-05

Andrzej Rojkowski

43-200 Pszczyna ul. Zdrojowa 2

NIP 6381144933 pszczyna2@komornik.pl http://www.pszczyna.komornik.pl

PKO BP S A 15 1020 2528 0000 0802 0105 0780

Sygn akt KM 627/15 KM 1349/15, KM 1069/18

w odpowiedzi podac sygn akt KM



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie Andrzej Rojkowski zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **23 01 2019r godz 9 15** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Pszczynie ul. Bogedana 14, sala 128 odbędzie się

DRUGA LICYTACJA

lokalu mieszkalnego nr 20 położonego przy ul. Gorniczej 34 w Woli Dla przedmiotowego lokalu prowadzona jest księga wieczysta nr **KA1P/00038391/9** przez Sąd Rejonowy w Pszczynie

Przedmiotowy lokal mieszkalny o pow. 35,90 m² znajdujący się na drugim piętrze w budynku wielorodzinnym niskim składa się z przedpokoju, sypialni z łazienką z wc, kuchni oraz pokoju, który to został podzielony ścianką gipsowo-kartonową na sypialnię aneks sypialny oraz widną część dzienną. Z pokoju możliwie wyjścia na balkon.

Z lokalem związane jest pomieszczenie przynależne - piwnica o pow. 2,40 m²

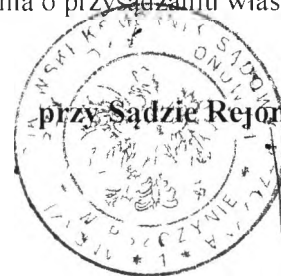
Lokal stanowi odrębny przedmiot prawa własności wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz prawo własności części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali wraz z pomieszczeniami przynależnymi. Udział wynosi 383/19354.

Nieruchomość lokalowa została oszacowana na kwotę **62 225,00 zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi dwie trzecie wartości oszacowania tj kwotę **41 483,33 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości (6 222,50 zł) najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na rachunek komornika Bank PKO BP S A 15 1020 2528 0000 0802 0105 0780, w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi. Nieruchomość tą można oglądać dwa tygodnie przed licytacją. W tym też terminie można dokonać przeglądu akt egzekucyjnych oraz operatu szacunkowego w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Pszczynie (w godzinach pracy sekretariatu - po uzgodnieniu).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych. Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie
Andrzej Rojkowski

Otrzymują

Dłużnik Wierzyciel

Sąd Rejonowy w Pszczynie/tab ogł. Wydz. Cywilny/

Urząd Gminy /Miasta /tab ogł. Wydz. Finansowy/

ZUS

Urząd Skarbowy

a/a