

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie
Andrzej Rojkowski Kancelaria Komornicza nr VI
43-200 Pszczyna ul. Zdrojowa 2
NIP :6381144933 pszczyna2@komornik.pl http://www.pszczyna-komornik.pl
PKO BP S.A. 15 1020 2528 0000 0802 0105 0780
Sygn.akt KM 1121/14 znak wi.:
w odpowiedzi podać: sygn. akt KM

Pszczyna, 2019-05-31.



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie Andrzej Rojkowski zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **18.07.2019 r.** o godz.**10.30** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w w Pszczynie sala **128** odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości lokalowej położonej w **Suszu przy ul. Piaskowej 11/201**, zapisanej w księgach wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie pod nr **KA1P/00053150/9** .

Przedmiotową nieruchomość stanowi lokal mieszkalny o pow. 31,24 m² usytuowany na drugim piętrze w budynku wielomieszkaniowym. Lokal składa się z dwóch pokoi, przedpokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc. Lokal bez balkonu o średnim stanie technicznym i przeciętnym standardzie Do lokalu przynależy piwnica o pow. uż. 2,55 m², stanowiący własność dłużnika:

Dominiak Zygmunt

Z własnością lokalu mieszkalnego związany jest udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz własności części wspólnych budynku objętych KW nr KA1P/00043755/7 wynoszącym 3379/233901 części. Przedmiotowa nieruchomość oszacowana została na kwotę **81 000 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: 2/3 wartości oszacowania tj. kwotę: **54,000,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. **8.100,00 zł.** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na rachunek komornika: **Bank PKO BP S.A 15 1020 2528 0000 0802 0105 0780**, w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi. Nieruchomość tą można oglądać dwa tygodnie przed licytacją. W tym też terminie można dokonać przeglądu akt egzekucyjnych oraz operatu szacunkowego w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Pszczynie (w godzinach pracy sekretariatu- po uzgodnieniu).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i prawa dożytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Pszczynie
Andrzej Rojkowski**

Otrzymują:

Dłużnik, Wierzyciel

Sąd Rejonowy w Pszczynie/tab.ogl. Wydz. Cywilny/

Urząd Gminy /Miasta /tab.ogl. Wydz. Finansowy/

ZUS

Urząd Skarbowy

a/a